

Till berörda fastighetsägare i  
kvarteret Idavallen & Vidar

## Rökinventering av VA-ledningsnätet

Nu närmar det sig byggstart för VA-förnyelsearbetet i ert område. Planerad byggstart för etappen är v44 inne på Svensknabben-området. Ni har tidigare fått information angående förnyelsearbetet, och eventuella driftstörningar i samband med arbetet.

### Inventering av dagvattenanslutningarna i ert område vecka 47-48

Svapipe AB kommer på uppdrag av Kalmar Vatten AB att kontrollera och inventera era dagvatten- och spillvattenanslutningar till de kommunala VA-ledningarna i Tallhagsvägen samt Funkabovägen. Syftet med denna undersökning är att reda ut hur fastigheternas dagvatten avleds till det kommunala VA-systemet. Vid nederbörd belastas spillvattenledningsnätet av tillskottsvatten vilket medför en stor onödig miljöbelastning och risk för källaröversvämningar.

**Er fastighet kommer att beröras och beträdas flertalet gånger av personalen från Svapipe och Kalmar Vatten. Personalen kommer inte behöva tillgång in i er fastighet så ni behöver ej vara hemma när undersökningen sker. Om ni motsätter er att vi utför inventering inne på er tomtmark, utan att ni är med, ber vi att ni kontaktar oss.**

För att på snabbaste sättet undersöka era anslutningar använder man rök. Röken tillförs i ledningsnätet utanför husen och tränger sig sedan upp genom stuprör, brunnar mm.

Röken är helt ofarlig och benämns som teaterök, skulle den komma in i er fastighet så är det bara att vädra ut.

### Inför ledningsinventeringen ber vi er att göra följande:

- Fyll på alla vattenlås som finns i fastigheten, oftast är det golvbrunnarna som inte alltid används. Man glömmer ofta att det finns brunn i källaren, garaget eller pannrummet så se till att fyll på dessa. Detta görs för att undvika att röken kommer in i er fastighet.
- Vi ber er också att före inventeringen startar ta fram och frilägga de uppsamlingsbrunnar/spolbrunnar för dagvattnet som finns på tomten.

Era uppsamlingsbrunnar kan antingen finnas synliga på tomten eller dolda under marken. Svapipe kommer att tömma alla brunnar som är framtagna, detta är en stor fördel för er. Brunnarna finns där för att man då och då skall kunna rensa dem. Annars kan dränering och stuprör slammas igen och detta kan medföra fuktskador på fastigheten. Vi ber er se till att brunnen är framtagen innan inventeringen startar vecka 47.

### **OBSERVERA! Om brunnen inte är frilagd i tid kan vi tyvärr ej rensa den.**

Vi hoppas att inventeringen av dag- och avloppsanslutningarna inte skall vålla er några besvär. Tänk på att detta arbete utförs i syftet att se till att ledningarna fungerar väl och klarar av de stora mängder nederbörd som kan uppstå.

En felkoppling innebär att fastigheten kommer få ett skriftligt åläggande om omkoppling efter vi lagt nya ledningar utanför fastigheten. Ofta är det någon form av dag-, tak- och/eller dräneringsvatten som är kopplat till det kommunala spillvattennätet. Till spillvattennätet får endast spillvatten avledas. Vatten från tak, hårda ytor samt dräneringsvatten ska avledas till dagvattennätet eller tas om hand lokalt inne på tomten. Dagvatten kopplat till spillvattennätet ökar risken för källaröversvämningar och försämrar funktionen på avloppsreningsverket.

### **Information via sms**

Vi skickar sms några dagar innan inventering till de mobiltelefonnummer som har sitt abonnemang registrerat på berörda fastigheter. Är ert mobilabonnemang redan registrerat på er adress, finns ert nummer även registrerat i vår sms-tjänst. Om ni vet att ni inte har mobiltelefonnumret registrerat på er fastighetsadress eller om ni vill registrera den på fler adresser, kan ni gå in på vår webbplats ([kalmarvatten.se](http://kalmarvatten.se)) och lägga in mobilnummer för en eller flera aktuella adresser. Vår kundservice hjälper också gärna till med detta.

### **Tidplan**

Inventeringen pågår under vecka 47-48.

VA-förnyelsens beräknas pågå mellan november 2018 och mars 2019.

### **Här kommer en påminnelse om förnyelsearbetet**

Under utbytet av VA-ledningarna kan vi i enstaka fall bli tvungna att gå in på er tomt för att koppla över servisledningarna från de gamla kommunala VA-ledningarna till de nya. I de fall där det kan bli aktuellt försöker vi på förhand att ta kontakt med respektive fastighetsägare. Servisledningar är de ledningar som går mellan den gemensamma kommunala ledningen och fastigheten.

Vi gör vårt yttersta för att minska problem under byggtiden. Det kommer ändå bli vissa störningar när det gäller tillfarter och parkeringsmöjligheter. Tänk gärna på att parkera en bit utanför arbetsområdet. Då blir det lättare för oss att komma fram.

Det kan också bli tillfälliga och korta stopp i vattendistributionen som vi tyvärr inte har möjlighet att varsla om varje gång. Även missfärgning av vattnet kan uppstå när arbetena pågår. Detta brukar försvinna om man spolar en stund i kranen.

För att säkerställa dricksvattenkvaliteten under hela byggnationen kopplas fastigheternas dricksvattensserviser på den nya kommunala huvudledningen först efter att ledningen är provtryckt och godkänt dricksvattenprov är taget. Det innebär att vi behöver gå tillbaka i efterhand och gräva upp vid förbindelsepunkten och koppla ihop fastighetens servisledning med den kommunala ledningen.

### **Förbered dig vid planerad vattenavstängning**

Håll kranarna stängda vid planerad vattenavstängning. Undvik vittvätt under det närmaste dygnet när vattnet kommit tillbaka eftersom vattnet kan vara missfärgat. Vid planerade stopp kan det vara lämpligt att på förhand tappa upp vatten som behövs till matlagning och dryck. För att spola i toaletten kan man hålla ner en hink vatten i toastolen.

### **Information via sms och webben**

Under byggtiden informerar Kalmar Vatten berörda fastighetsägare om trafikstörningar och planerade störningar i vattenleveransen via sms.

Vi försöker att hålla vår webbplats [www.kalmarvatten.se](http://www.kalmarvatten.se) uppdaterad med information om aktuella driftstörningar vid planerade vattenavstängningar eller akuta händelser.

### **Vid frågor och synpunkter är du välkommen att kontakta oss**

#### **Kundservice**

Telefon: 0480-45 12 10

E-post: [info@kvab.kalmar.se](mailto:info@kvab.kalmar.se)

#### **Frågor om inventeringen**

Rolf Hedman (genom kundservice)

#### **Frågor gällande rökningen via Svapipe**

Pontus Wennergren

Mobil nr: 0733-69 36 00

Isak Lundqvist

Mobil nr: 0733-69 36 05

#### **Frågor om VA-förnyelse projektet**

Sara Uhr (genom kundservice)

Hälsningar

Sara Uhr

Projektledare

Kalmar Vatten AB